



Ministero della cultura
Segretariato Regionale per il Lazio

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori in Somma Urgenza: recupero e risanamento conservativo delle coperture Complesso San Francesco a Ripa – Ala N.O.

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per il Lazio

Roma, 13/09/2024

IL PROGETTISTA E RUP
Arch. Francesco Di Nicola

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A03.02.010.h	Rimozione di pavimentazione eseguita con l' ausilio di idonei mezzi, compresa la malta di allettamento e l' onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stiramento del materiale che resta a disposizione dell' Amministrazione, escluso il calo in basso. Il massetto di sottofondo in sabbia, ghiaia o cemento da contabilizzare a parte: lastre di marmo o di granito spessore fino a 3 cm euro (trentadue/02)	mq	32,02
Nr. 2 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l' onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentadue/02)	mc	32,02
Nr. 3 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d' uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume euro (sessantaotto/05)	mc	68,05
Nr. 4 A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l' ambito dell' area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m euro (trentasette/62)	mc	37,62
Nr. 5 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano euro (trentasel/66)	ton	36,66
Nr. 6 A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/ smaltimento, codici attribuiti secondo l' Elenco europeo dei rifiuti (EER) , escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant' altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero euro (ventiquattro/84)	ton	24,84
Nr. 7 A04.01.022.b	Autogrù telescopica in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: da 65 t idraulica con sbraccio da 46,00 m euro (milleselcentosessantaotto/91)	giorno	1.668,91
Nr. 8 A07.03.005.a	Camicia di malta formata da due parti, in volume, di pozzolana ed una in calce spenta per sottofondi, posti a qualsiasi altezza o profondità: dello spessore di 20 mm euro (tredici/62)	mq	13,62
Nr. 9 A08.01.013	Revisione del solo manto di copertura di tetto compresi la rimozione, la pulizia e il ricollocamento delle tegole, la sostituzione di tegole di qualsiasi specie e di coppi rotti o mancanti, il fissaggio delle tegole nei colmi, nei compluvi e lungo le linee di gronda con malta di calce e pozzolana, escluso solo il costo dei materiali nuovi di rimpiazzo, che saranno contabilizzati a parte con i prezzi dei materiali in provvista euro (centoventinove/91)	mq	129,91
Nr. 10 A08.01.035	Converse e compluvi di lamiera di ferro zincato, dello spessore di sei decimi di mm tagliate, sagomate e poste in opera, comprese saldature, chiodature, compresa la verniciatura ad una mano di vernice antiruggine al cromato di zinco euro (sessanta/80)	mq	60,80
Nr. 11 A10.01.001	Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali euro (quattordici/60)	mq	14,60
Nr. 12 A10.01.002.b	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 500 gr/mq euro (quattro/09)	mq	4,09

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 13 A10.01.005.b	Manto impermeabile con armatura in vetrovelo rinforzato costituito da una membrana prefabbricata formata da bitumi polimeri-elastomeri e flessibilità a freddo -10 °C; i teli posati con sovrapposizione di almeno 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, verranno saldati a fiamma di gas propano e successiva suggellatura con ferro caldo al piano di posa, quindi risvoltati ed incollati sui verticali per 0,20 m, misurato in orizzontale ed in dello spessore di 4 mm euro (diciassette/81)	mq	17,81
Nr. 14 A10.01.005.c	Manto impermeabile con armatura in vetrovelo rinforzato costituito da una membrana prefabbricata formata da bitumi polimeri-elastomeri e flessibilità a freddo -10 °C; i teli posati con sovrapposizione di almeno 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, verranno saldati a fiamma di gas propano e successiva suggellatura con ferro caldo al piano di posa, quindi risvoltati ed incollati sui verticali per 0,20 m, misurato in orizzontale ed in sovrapprezzo per il doppio strato alle voci precedenti (a, b) (Percentuale del 80%) euro (quattordici/25)		14,25
Nr. 15 A14.01.010.a	Pavimento di marmettoni di cemento e scaglie di marmo fino a 50 mm, ad uno o più colori correnti, posti in opera su un letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5, giunti connessi con cemento bianco o colorato, compresi tagli e sfridi: delle dimensioni di 40 x 40 cm euro (sessantaotto/25)	mq	68,25
Nr. 16 A14.02.014.b .07	Zoccolino battiscopa di pietra naturale, marmo o granito, con le superfici a vista lucidate e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e pulizia finale: marmi dello spessore 1 cm, altezza 6 ÷ 8 cm: trani chiaro euro (quindici/63)	m	15,63
Nr. 17 A25132	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, o di materiali da sostituire euro (ventitre/71)	m3	23,71
Nr. 18 NP_ASSIST	Assistenza di personale messo a disposizione dall'Impresa (Operaio di I livello) per lavorazioni supplementari di movimentazione, rimozione e cernita di materiale metallico, ligneo o elettrico derivante dalle demolizioni e altre operazioni di modesta entità da eseguirsi in accordo con le indicazioni della DL euro (trentadue/23)	h	32,23
Nr. 19 NP_COPER T	Fornitura e posa in opera di copertura provvisoria del tetto ancorata alla struttura esistente. Copertura realizzata con elementi prefabbricati in acciaio zincato completa di elementi trasversali e di collegamento nonché di copertura in lamiera grecata o in telo di PVC. Sono compresi e compensati tutti gli oneri derivanti dalla posa a perfetta regola d'arte e le necessarie certificazioni di legge euro (cinquantaseimilatrecentonovantadue/85)	a corpo	56.392,85
Nr. 20 NP_PROVV	Provvista e posa in opera di materiali (tegole e coppi) mancanti o rotti al momento della ricollocazione del manto di copertura nonché materiali, noli e/o attrezzature necessarie da impiegarsi previa autorizzazione della DL per l'esecuzione di assistenze eseguite con personale messo a disposizione dall'Impresa, non valutabili a misura euro (ventinove milacinquecento/00)	a corpo	29.500,00
Nr. 21 S01.01.001.0 7.a	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata arancione tipo Orsogrill da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 335 x 195 h) . Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. euro (otto/44)	m	8,44
Nr. 22 S01.01.001.0 7.b	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata arancione tipo Orsogrill da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 335 x 195 h) . Nolo per ogni mese successivo o frazione. euro (uno/38)	m	1,38
Nr. 23 S01.01.001.1 0	Basi in cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione. euro (zero/17)	cad	0,17
Nr. 24 S01.01.001.1 9.c	Transenna modulare, per delimitazione provvisoria di zone di lavoro, costituita da struttura principale in tubolare di ferro, Ø cm 3,3, e barre verticali in tondino, Ø cm 0,8, entrambe zincate a caldo, dotate di ganci e attacchi per il collegamento continuo degli elementi senza vincoli di orientamento. Altezza cm 111. Nolo per ogni mese o frazione. Modulo di lunghezza pari a cm 200 con pannello a strisce alternate oblique bianche e rosse, rifrangenti in classe II. euro (tre/81)	cad	3,81

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 25 S01.01.003.0 1.a	Ponteggio metallico a tubo e giunto realizzato in tubolari metallici con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per ponteggi con altezza fino a m 20. Valutati al giunto (Indicativamente: configurazioni standard 1,8 giunti/m ² - configurazioni media complessità, 2,2 giunti/m ² - configurazioni elevata complessità, 3,5 giunti/m ²) .Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione. euro (quindici/07)	cad	15,07
Nr. 26 S01.01.003.0 1.b	Ponteggio metallico a tubo e giunto realizzato in tubolari metallici con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per ponteggi con altezza fino a m 20. Valutati al giunto (Indicativamente: configurazioni standard 1,8 giunti/m ² - configurazioni media complessità, 2,2 giunti/m ² - configurazioni elevata complessità, 3,5 giunti/m ²) .Noleggio per ogni mese successivo o frazione alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. euro (sei/12)	cad	6,12
Nr. 27 S01.01.003.0 2.a	Sovrapprezzo alla realizzazione di ponteggi metallici a tubo e giunto, per la quota parte in esecuzione oltre i m 20 dal piano di campagna o comunque fuori dai parametri stabiliti dal libretto di Autorizzazione Ministeriale, per ponteggi di servizio o simili, sia semplici che complessi, incluso il progetto esecutivo e la relazione tecnica, valutato al giunto.Da m 20 a m 30. euro (uno/07)	cad	1,07
Nr. 28 S01.01.003.1 0.a	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, fino a m 2 di altezza.Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. euro (sei/60)	cad	6,60
Nr. 29 S01.01.003.1 0.b	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, fino a m 2 di altezza. Nolo per ogni mese successivo o frazione. euro (uno/86)	cad	1,86
Nr. 30 S01.01.003.1 2.b	Guscio coprigiunto per ponteggio in PVC. Fornitura e posa in opera. Doppio. euro (tre/32)	cad	3,32
Nr. 31 S01.01.005.2 8.a	Andatoia di cantiere in legno per transito di lavoratori o materiali, realizzata con tavole in legno cm. 400 x 25 x 5, con listelli trasversali sul piano di transito a distanza di circa cm. 40 Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. euro (sedici/32)	m ²	16,32
Nr. 32 S01.01.005.2 8.b	Andatoia di cantiere in legno per transito di lavoratori o materiali, realizzata con tavole in legno cm. 400 x 25 x 5, con listelli trasversali sul piano di transito a distanza di circa cm. 40 Nolo per ogni mese successivo o frazione. euro (uno/03)	m ²	1,03
Nr. 33 S01.01.006.0 7	Scala doppia a due tronchi di salita, metallica, a gradini UNI EN 131 di altezza cm 300, con piedi in gomma antidrucciolo, munita di dispositivo antipertura. Nolo per ogni mese o frazione. euro (nove/55)	cad	9,55
Nr. 34 S01.04.001.0 1.a	Cartelli di pericolo (colore giallo) , conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 350 x 350. euro (zero/40)	cad	0,40
Nr. 35 S01.04.001.0 2.c	Cartelli di divieto (colore rosso) , conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 270 x 370. euro (zero/44)	cad	0,44
Nr. 36 S01.04.001.0 3.a	Cartelli di obbligo (colore blu) , conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione. Dimensioni mm 270 x 370. euro (zero/44)	cad	0,44

