



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio
Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici
per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo

Dichiarazione di notevole interesse pubblico
ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42
“Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”

Ampliamento del vincolo “Zona di San Giovannale” D.M. 21.7.1962
sito nel comune di Blera (VT)

DESCRIZIONE DEI CONFINI

Il Funzionario responsabile

Arch. Margherita Eichberg

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM

Arch. Maria Costanza Pierdominici

PROPOSTA DI AMPLIAMENTO DEL VINCOLO PAESAGGISTICO
DELLA ZONA DI SAN GIOVANNALE NEL COMUNE DI BLERA (D.M. 21.7.1962)
ai sensi degli artt. 136, 138 e sgg. Del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii.

Descrizione dei confini

Dal ponte di ferro sul fiume Mignone (planimetria catastale comune di Blera, **foglio 27**) il perimetro del vincolo prosegue verso sud-est lungo il confine provinciale Roma-Viterbo che segue il corso del fiume Mignone, fino all'intersezione con il fosso della Piana di S. Andrea , prosegue su quest'ultimo fino all'intersezione con il fosso delle Pampanare (**fogli 36 e 37**). A miglior specificazione di quanto descritto nelle planimetrie delle tavole di PTPR, si intende che il corso del Fosso della Piana di S. Andrea è quello definito nelle planimetrie catastali. Da qui il confine prosegue verso est lungo quest'ultimo fosso fino ad intercettare il confine della particella catastale 27 (foglio 37), includendola, e proseguendo lungo il confine della particella 28 (**foglio 37**). Il perimetro prosegue lungo la strada comunale della Dogana fino all'intersezione con la particella 102 (**foglio 38**), includendola, e di qui lungo il confine della stessa particella, e delle particelle 103, 89, 90, 91 (foglio 38), includendole tutte, fino all'intersezione con il fosso di Cammarata. Il perimetro prosegue sullo stesso fosso in direzione nord fino all'intersezione con la particella 92 (foglio 38), includendola. Da qui il perimetro prosegue lungo il confine della stessa particella 92 fino all'intersezione con la strada vicinale delle Pascolare; prosegue sulla stessa fino all'intersezione con il perimetro della particella 96 (foglio 38), includendola, e sul perimetro delle particelle 22, 97, 99, includendole tutte, fino ad incrociare nuovamente la strada vicinale delle Pascolare, e seguendola fino ad incontrare la strada vicinale di Patocco. Da qui il perimetro prosegue sulla stessa strada fino all'intersezione con la comunale di circonvallazione Civitella Cesi, e su quest'ultima fino alla comunale Bieda - Civitella Cesi. Si specifica che la comunale di circonvallazione Civitella Cesi non compare completamente nella planimetria catastale foglio 40 per ragioni cronologiche. Va pertanto individuata con esattezza nelle tavole della Carta Tecnica Regionale che sono la base del PTPR della Regione Lazio. Il perimetro prosegue poi su quest'ultima strada in direzione nord fino ad intersecare la strada vicinale delle Poggette, e prosegue sulla strada di collegamento tra quest'ultima e la vicinale di Fammilume, per poi seguirla ed attestarsi sul confine nord dell'area di San Giovannale così come perimetrata nel testo del D.M. 21/07/1962 di dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi della legge 1497/39 (pubblicato su G. U. n. 237 del 20.09.1962), confine che segue fino ad intersecarsi col torrente Vesca.

Il perimetro segue detto corso d'acqua fino all'intersezione con la strada vicinale delle Quadrazzete (foglio 33) per poi seguirla fino all'intersezione con la strada vicinale della Caprareccia, e proseguire su questa fino al punto di sovrapposizione con il tracciato della ex ferrovia Civitavecchia – Orte che nel punto in oggetto è in galleria. Il perimetro segue il suddetto tracciato ex ferroviario includendo altresì la particella 35 del foglio 27 (stazione di Monte Romano) fino a chiudersi in corrispondenza del ponte di ferro.

Il Funzionario responsabile
Arch. Margherita Eichberg

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM
Arch. Maria Costanza Pierdominici