



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO

Il Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio

- Visti gli articoli 136, 138, 139, 140 e 141 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni recante Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- Vista la proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 136 del Codice sopracitato, comunicata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina Rieti e Viterbo, in data 15/07/2010 con nota prot. 6776, relativa all' "Ampliamento del vincolo Zona di San Giovenale D.M. 21.07.1962", affissa all'albo pretorio del Comune di Blera (VT) in data 15 luglio 2010, composta dalla Relazione "Proposta di ampliamento vincolo paesaggistico Zona di San Giovannale (D.M. 21.7.1962) Comune di Blera", dalla Cartografia catastale e da Cartografia scala 1:25.000 (sovrapposizione del perimetro sulle Tavv. A, B e C, del P.T.P.R.) e inoltre da Descrizione dei confini, Norme e Documentazione fotografica (che formano l'Allegato n. 1 al presente decreto) ;
- Vista e condivisa la proposta testè citata di dichiarazione di notevole interesse pubblico e in particolare le motivazioni ivi contenute;
- Visto il parere della Regione Lazio espresso in data 14 luglio 2010, prot. n.



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO

159940, reso ai sensi dell'art. 138, comma 3, del sopracitato Codice;

- Viste le osservazioni presentate da enti e privati ai sensi dell'art. 139, comma 5, del medesimo Codice;
- Viste le controdeduzioni puntuali alle sopracitate osservazioni presentate (che formano, nel loro insieme, l'Allegato n. 2 al presente decreto);
- Visto il parere del Comitato regionale di coordinamento reso in data 28 Dicembre 2010, ai sensi dell'art. 19 del DPR n. 233/2007 e smi, recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";
- Visto il parere espresso con verbale n. 41 del 10 gennaio 2011 dal Comitato Tecnico Scientifico per i Beni Architettonici e Paesaggistici reso ai sensi dell'art. 141, comma 2, del sopracitato Codice;

DECRETA

ART. 1

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 141, comma 2, e 136 comma 1, lett c) e d) del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, e successive modificazioni ed integrazioni, è dichiarato il notevole interesse pubblico dell'area, sita nel Comune di Blera,



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO

qualificata "Ampliamento vincolo paesaggistico Zona di San Giovenale (D.M. 21.7.1962)", individuata e perimetrata nella "Descrizione dei confini" compresa della proposta di dichiarazione indicata in premessa.

ART. 2

Per le motivazioni del presente provvedimento si rimanda alle ragioni a base della proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico contenute nella Relazione citata nelle premesse e alle ulteriori specificazioni delle stesse ragioni rese nelle controdeduzioni sopra citate.

Gli allegati n. 1 e n. 2 citati nelle premesse formano parte integrante del presente decreto.

ART. 3

1. Il presente decreto sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio a cura della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio, unitamente alla "descrizione dei confini";
2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 141 c. 3, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo provvede alla notifica della dichiarazione e al suo deposito, in una, con



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO

tutti gli allegati di cui al precedente articolo 2, presso il Comune di Blera nonché alla trascrizione nei Registri Immobiliari;

3. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 141 c. 4, successivamente alla pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio, per il tramite della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo, trasmetterà al Comune di Blera il numero della Gazzetta stessa, e delle relative planimetrie. La Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo, vigilerà sull'adempimento di quanto prescritto all'art. 140, comma 4, del Codice .

Roma, 10 gennaio 2011

Il Direttore Regionale

Arch.Federica Galloni